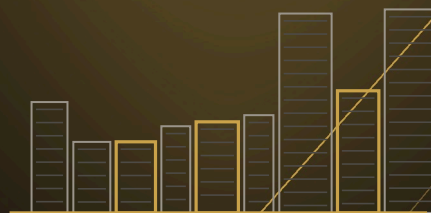


Setores

Mercado Imobiliário

Incorporação, patrimônio de afetação e SPEs. Distratos e inadimplência de adquirentes.



Advogado responsável: Sidney dos Santos Gomes - OAB/SP 553.903

Incorporação, loteamento, locação e gestão de imóveis combinam contratos de longa duração, garantias reais e estruturas societárias por empreendimento. A Lei 13.786/2018 alterou as regras de desfazimento de contratos de compra de imóveis na planta.

Riscos e relações jurídicas do setor

- 01 Incorporação, patrimônio de afetação e SPEs
- 02 Distratos e inadimplência de adquirentes
- 03 Alienação fiduciária de imóveis e execução de garantias
- 04 Locações comerciais e built to suit

Como o escritório atua no setor

- ♦ **Contratos Empresariais & Negociações**
Compromissos de compra e venda, locações e built to suit.
- ♦ **Direito Societário**
SPEs e parcerias entre incorporadoras e terrenosistas.
- ♦ **Direito Bancário**
Financiamento à produção e garantias fiduciárias.
- ♦ **Contencioso & Disputas Empresariais**
Distratos, atrasos de entrega e vícios construtivos.
- ♦ **Direito Condominial & Associações de Moradores**
Instituição e transição do condomínio após a entrega.

Fale com a Sidney Gomes Advocacia

Conte em poucas linhas a situação da sua empresa. Antes de qualquer proposta, avaliamos se o tema está dentro da nossa atuação e se não há conflito de interesses.

WhatsApp (11) 97768-8716
Telefone (11) 5081-3667
sidney.gomes@sgex.com.br

Rua Vergueiro, 2556, 3º andar
Vila Mariana, São Paulo – SP



Fale pelo WhatsApp